

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



ICC_9

Indicador del Costo de la Construcción

e Índice de Variación de Precios

LEGAJO GRÁFICO Y TÉCNICO

PROTOTIPO B1- EDIFICIO EN PH

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BS. AS.

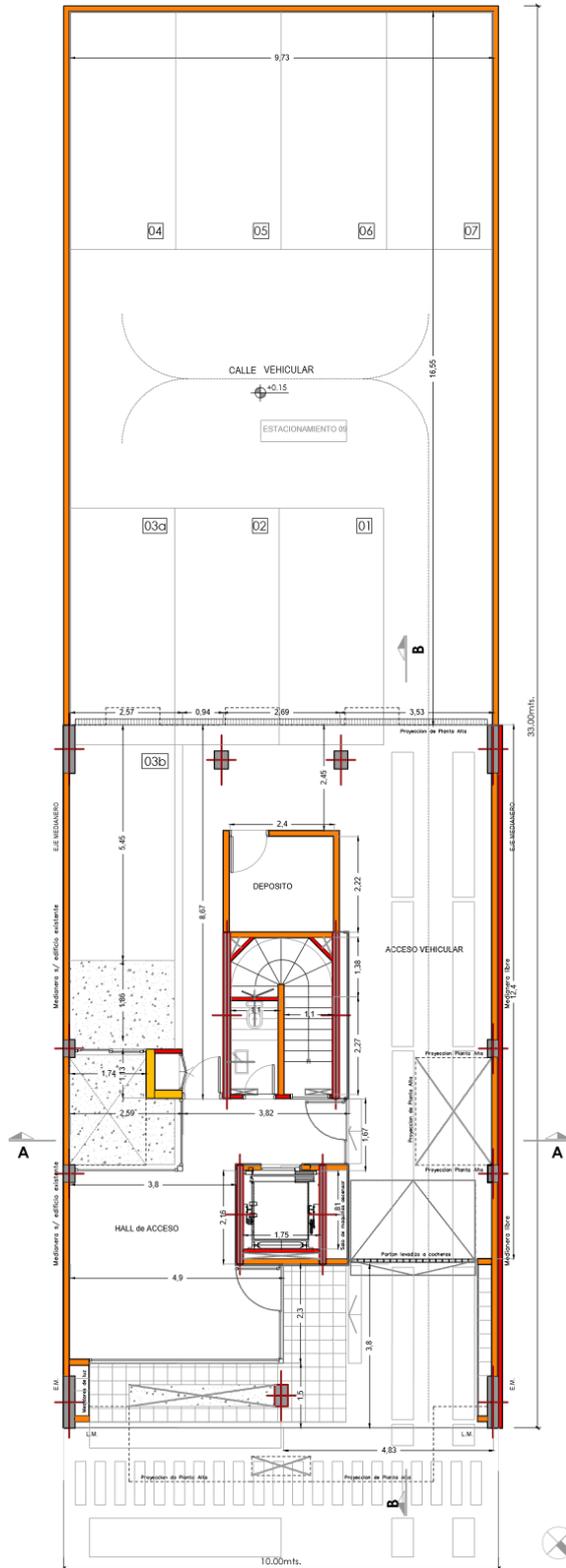
DISTRITO IX

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



| REFERENCIAS: | |
|--------------|---|
| | COLUMNAS DE HºAº EXISTENTES |
| | MUROS LADRILLO HUECO 0.18m. (13.60X 2.70: 36.72M2 X CUATRO PISOS: 146.88 M2 |
| | MUROS LADRILLO HUECO 0.12m. (45.3X2.70: 122.31M2 X CUATRO PISOS: 489.24 M2 |
| | MUROS LADRILLO HUECO 0.08m. (19X2.7: 51.30M2 X CUATRO PISOS: 205.2 M2 |
| | DURLOCK MEDIO TABIQUE PLACA OSB+PLACA COMUN (13.20X2.70: X CUATRO PISOS: 2.77 M2 |
| | DURLOCK PLACA COMUN AMBAS CARAS CON AISLACION (4.95X2.70: X CUATRO PISOS: 5.37 M2 |
| | DURLOCK PLACA VERDE AMBAS CARAS CON AISLACION (8.30X2.7: X CUATRO PISOS: 89.64 M2 |
| | DURLOCK PC/PV CARAS CON AISLACION (12.45X2.7: X CUATRO PISOS: 134.72 M2 |
| | CARPINTERIA VIDRIO 8M2 |

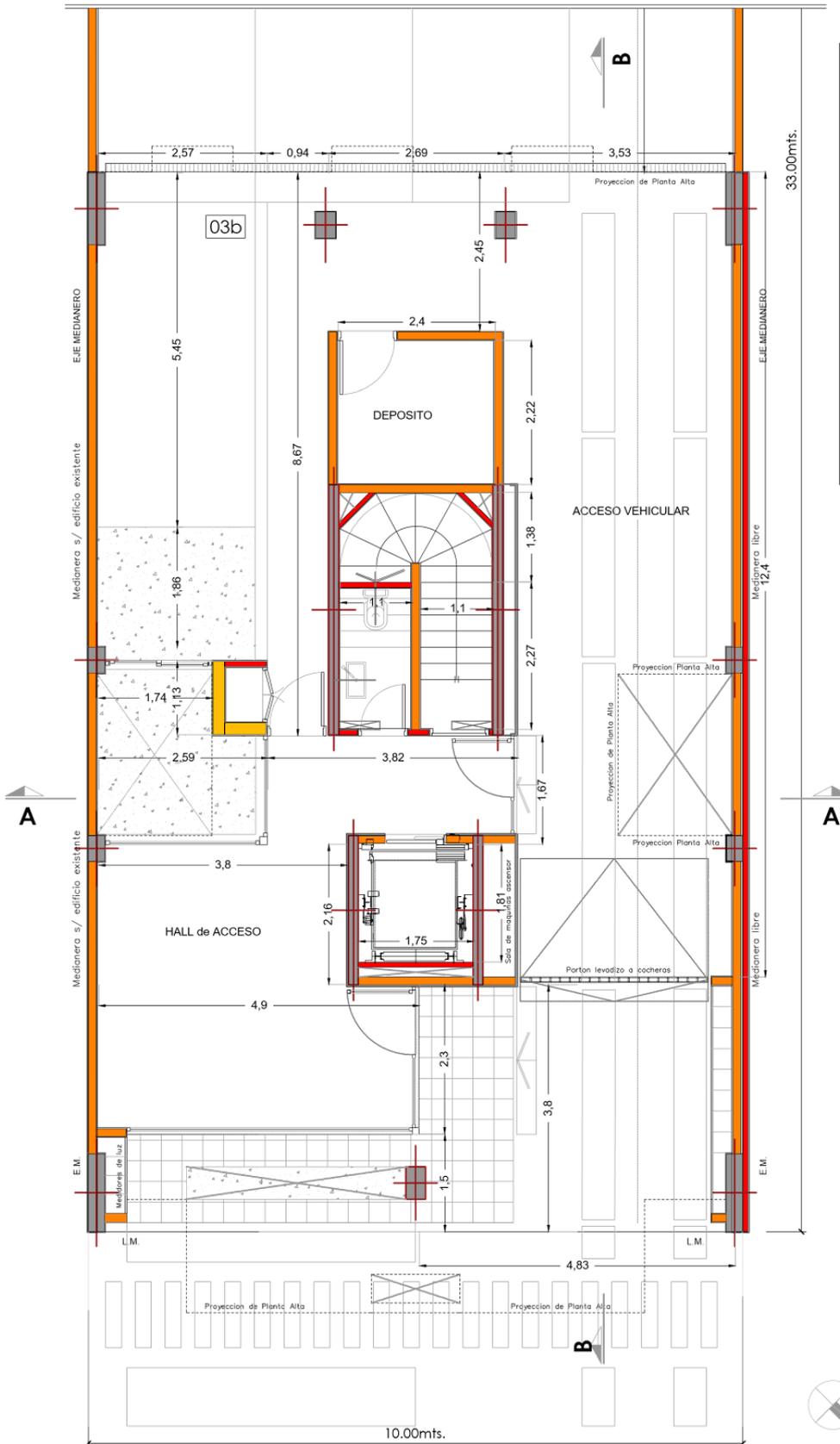
PLANTA BAJA ESC. 1:175

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



REFERENCIAS:

- COLUMNAS DE H²A° EXISTENTES
- MUROS LADRILLO HUECO 0.18m. (13.60X 2.70: 36.72M² X CUATRO PISOS: 146.88 M²)
- MUROS LADRILLO HUECO 0.12m. (45.3X2.70: 122.31M² X CUATRO PISOS: 489.24M²)
- MUROS LADRILLO HUECO 0.08m. (19X2.7: 51.30M² X CUATRO PISOS: 205.20M²)
- DURLOCK MEDIO TABIQUE PLACA OSB+PLACA COMUN (13.20X2.70: 5.65M² X CUATRO PISOS: 22.60 M²)
- DURLOCK PLACA COMUN AMBAS CARAS CON ASIALACION (4.95X2.70: 13.36M² X CUATRO PISOS: 53.44 M²)
- DURLOCK PLACA VERDE AMBAS CARAS CON AISLACION (8.30X2.7: 22.41M² X CUATRO PISOS: 89.65M²)
- DURLOCK PC/PV CARAS CON AISLACION (12.45X2.7: 33.62M² X CUATRO PISOS: 134.48M²)
- CARPINTERIA VIDRIO

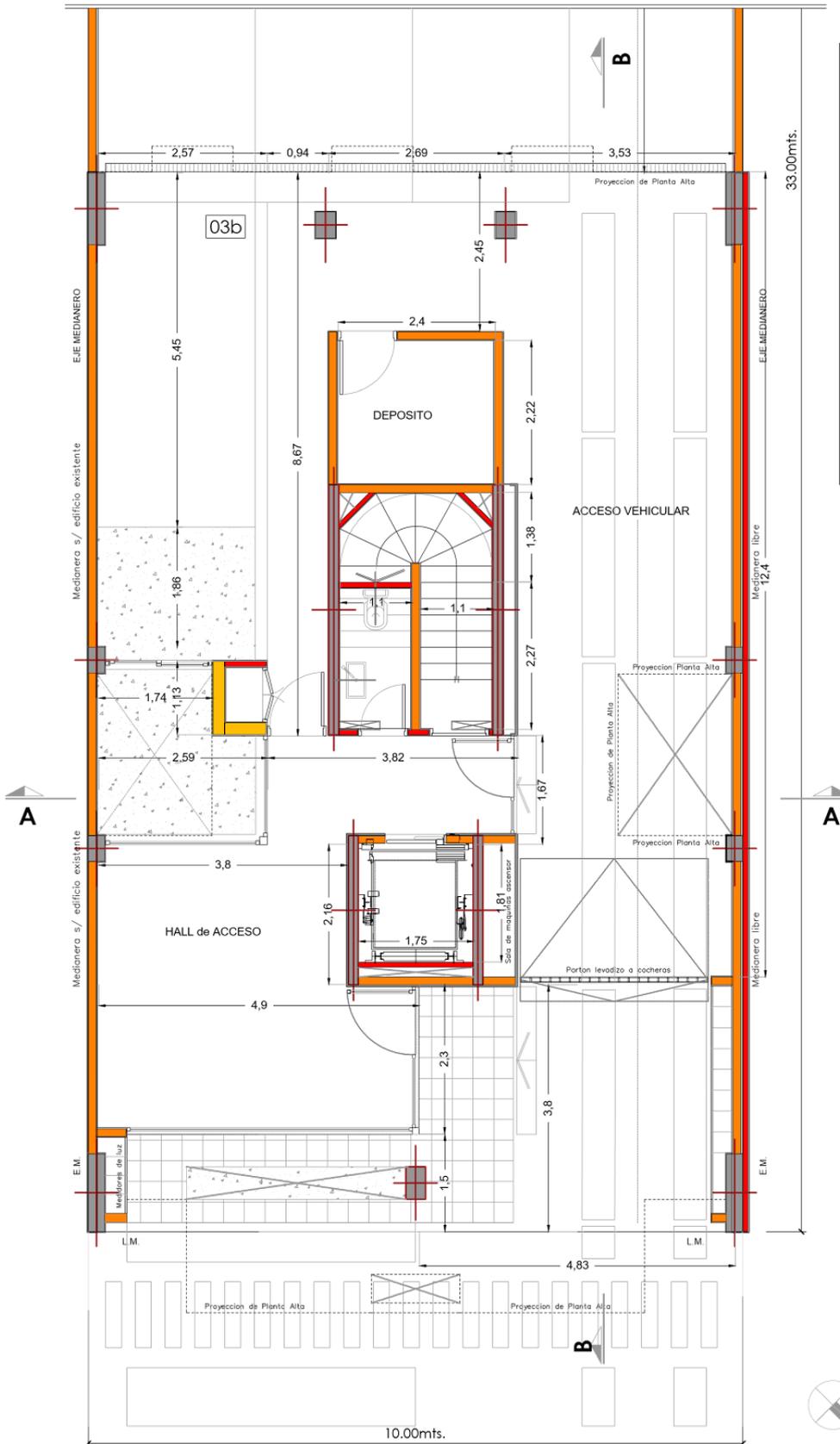
PLANTA BAJA ESC. 1:100

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



REFERENCIAS:

- COLUMNAS DE H²A° EXISTENTES
- MUROS LADRILLO HUECO 0.18m. (13.60X 2.70: 36.72M² X CUATRO PISOS: 146.88 M²)
- MUROS LADRILLO HUECO 0.12m. (45.3X2.70: 122.31M² X CUATRO PISOS: 489.24M²)
- MUROS LADRILLO HUECO 0.08m. (19X2.7: 51.30M² X CUATRO PISOS: 205.20M²)
- DURLOCK MEDIO TABIQUE PLACA OSB+PLACA COMUN (13.20X2.70: 5.65M² X CUATRO PISOS: 22.60 M²)
- DURLOCK PLACA COMUN AMBAS CARAS CON ASIALACION (4.95X2.70: 13.36M² X CUATRO PISOS: 53.44 M²)
- DURLOCK PLACA VERDE AMBAS CARAS CON AISLACION (8.30X2.7: 22.41M² X CUATRO PISOS: 89.65M²)
- DURLOCK PC/PV CARAS CON AISLACION (12.45X2.7: 33.62M² X CUATRO PISOS: 134.48M²)
- CARPINTERIA VIDRIO

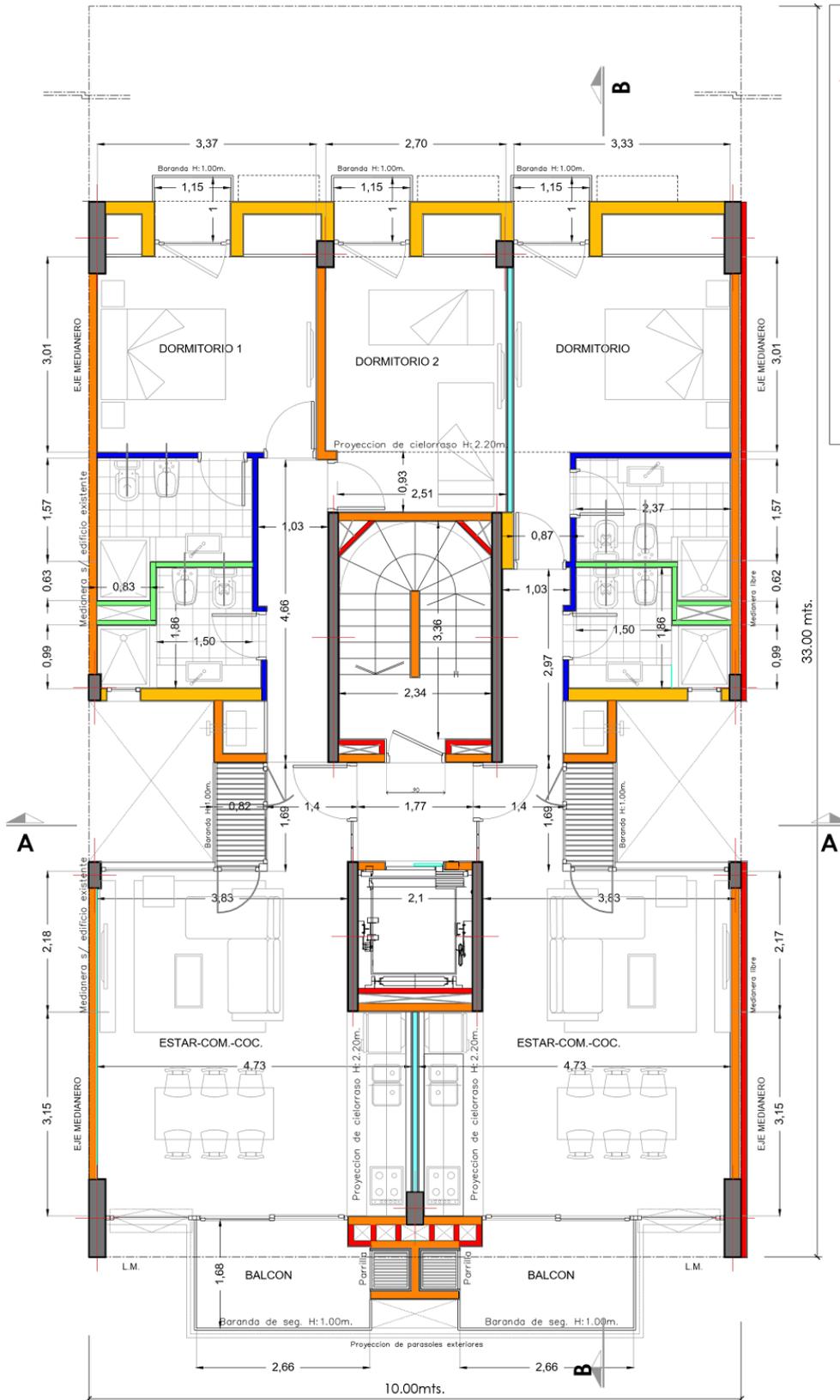
PLANTA BAJA ESC. 1:100

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



REFERENCIAS:

- COLUMNAS DE HªA EXISTENTES
- MUROS LADRILLO HUECO 0.18m. (13.60X 2.70: 36.72M2 X CUATRO PISOS: 146.88 M2)
- MUROS LADRILLO HUECO 0.12m. (45.3X2.70: 122.31M2 X CUATRO PISOS: 489.24M2)
- MUROS LADRILLO HUECO 0.08m. (19X2.7: 51.30M2 X CUATRO PISOS: 205.20M2)
- DURLOCK MEDIO TABIQUE PLACA OSB+PLACA COMUN (13.20X2.70: 5.65M2 X CUATRO PISOS: 22.60 M2)
- DURLOCK PLACA COMUN AMBAS CARAS CON AISLACION (4.95X2.70: 13.36M2 X CUATRO PISOS: 53.44 M2)
- DURLOCK PLACA VERDE AMBAS CARAS CON AISLACION (8.30X2.7: 22.41M2 X CUATRO PISOS: 89.65M2)
- DURLOCK PC/PV CARAS CON AISLACION (12.45X2.7: 33.62M2 X CUATRO PISOS: 134.48M2)
- CARPINTERIA VIDRIO

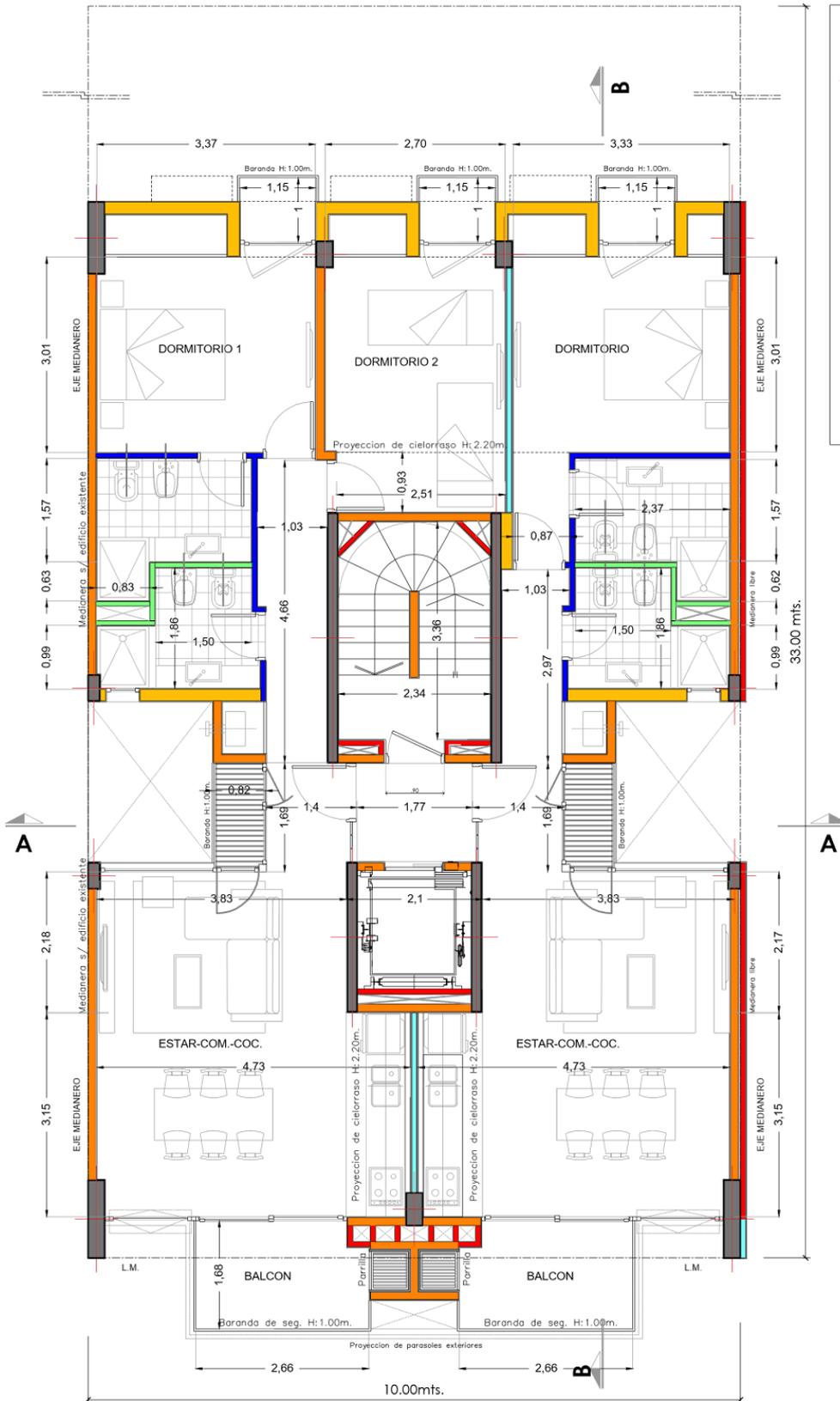
PLANTA 1º y 3º PISO esc: 1:100

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



REFERENCIAS:

- COLUMNAS DE HªA° EXISTENTES
- MUROS LADRILLO HUECO 0.18m. (13.60X 2.70: 36.72M2 X CUATRO PISOS: 146.88 M2)
- MUROS LADRILLO HUECO 0.12m. (45.3X2.70: 122.31M2 X CUATRO PISOS: 489.24M2)
- MUROS LADRILLO HUECO 0.08m. (19X2.7: 51.30M2 X CUATRO PISOS: 205.20M2)
- DURLOCK MEDIO TABIQUE PLACA OSB+PLACA COMUN (13.20X2.70: 5.65M2 X CUATRO PISOS: 22.60 M2)
- DURLOCK PLACA COMUN AMBAS CARAS CON AISLACION (4.95X2.70: 13.36M2 X CUATRO PISOS: 53.44 M2)
- DURLOCK PLACA VERDE AMBAS CARAS CON AISLACION (8.30X2.7: 22.41M2 X CUATRO PISOS: 89.65M2)
- DURLOCK PC/PV CARAS CON AISLACION (12.45X2.7: 33.62M2 X CUATRO PISOS: 134.48M2)
- CARPINTERIA VIDRIO

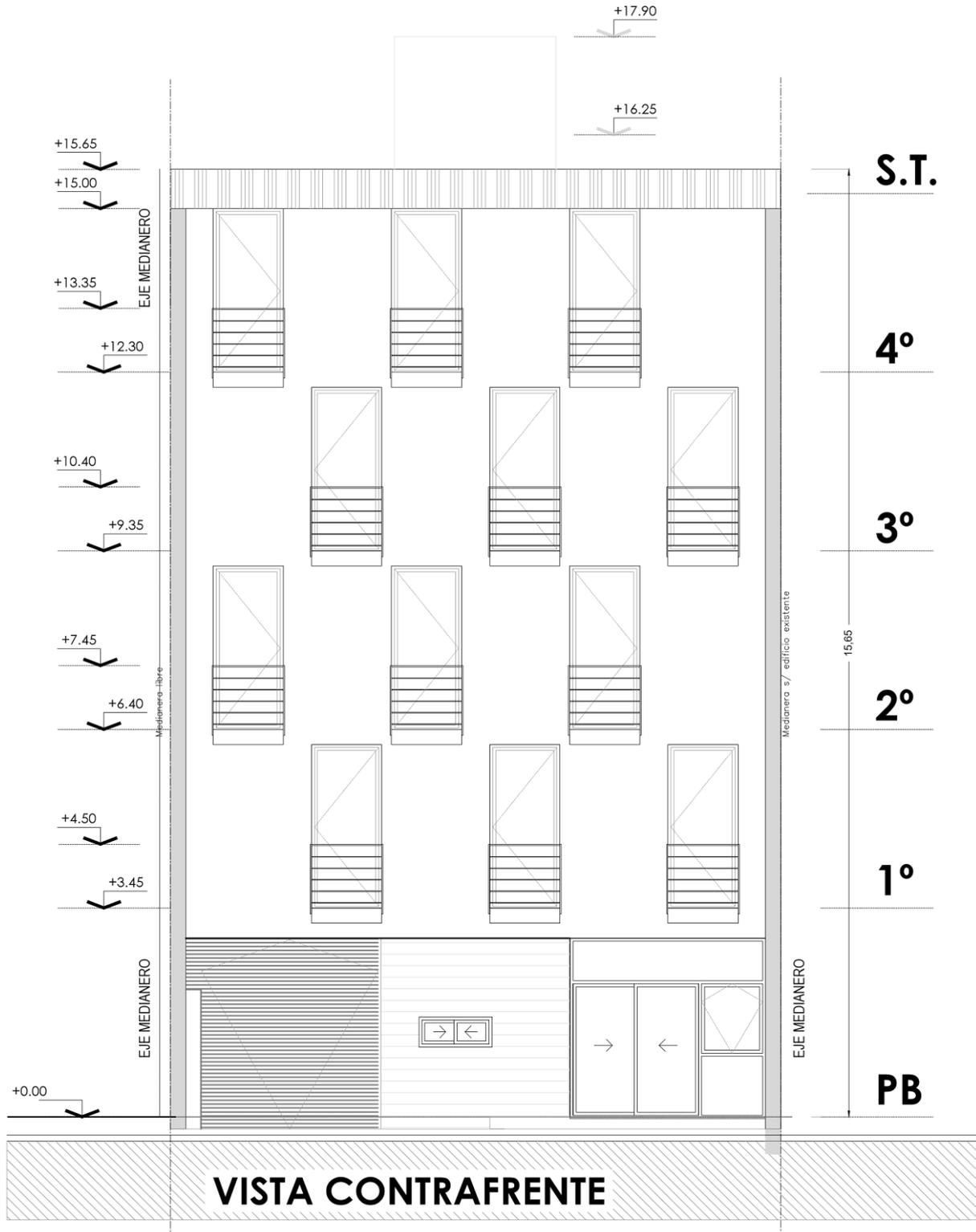
PLANTA 2º y 4º PISO esc: 1:100

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25

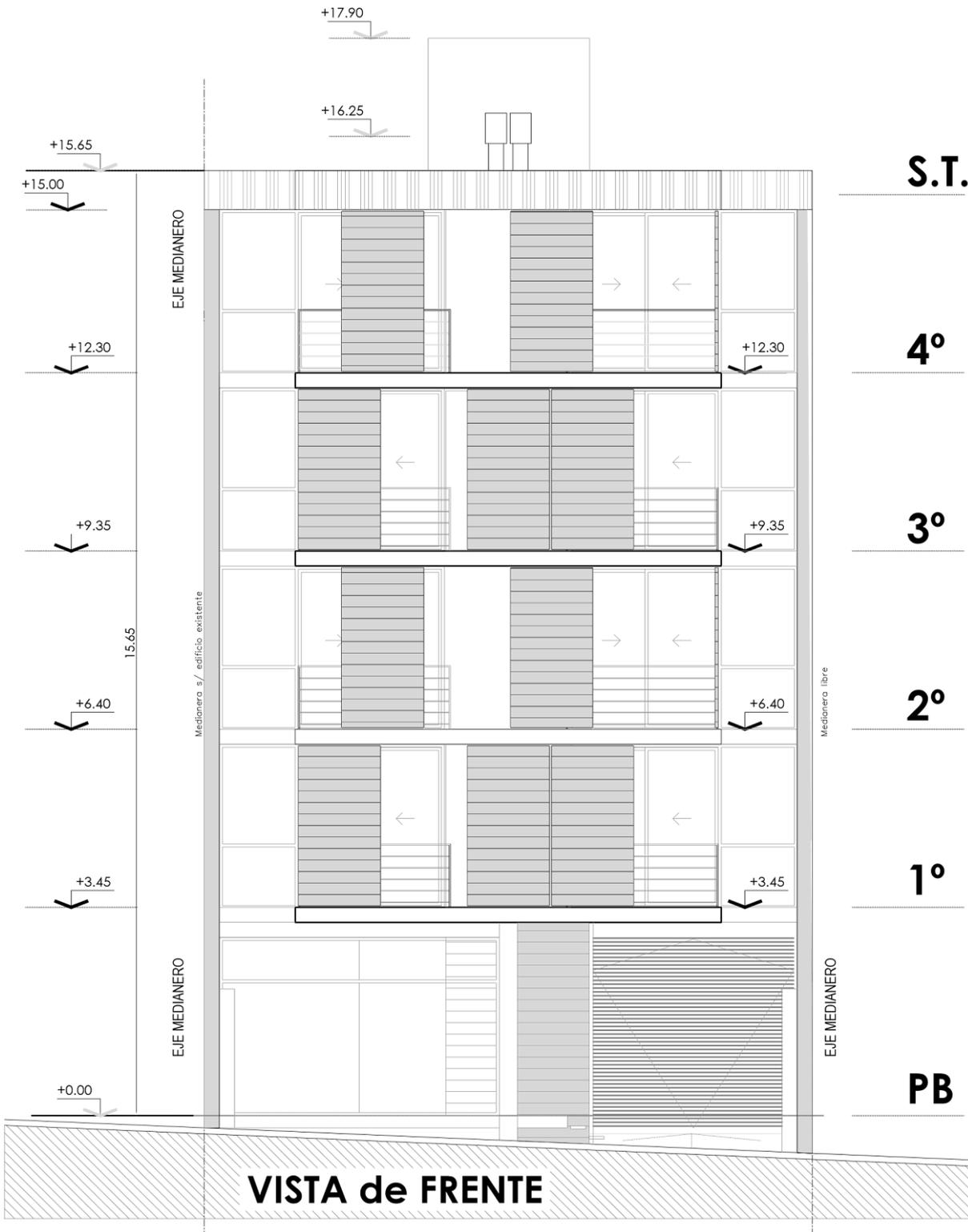


INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25

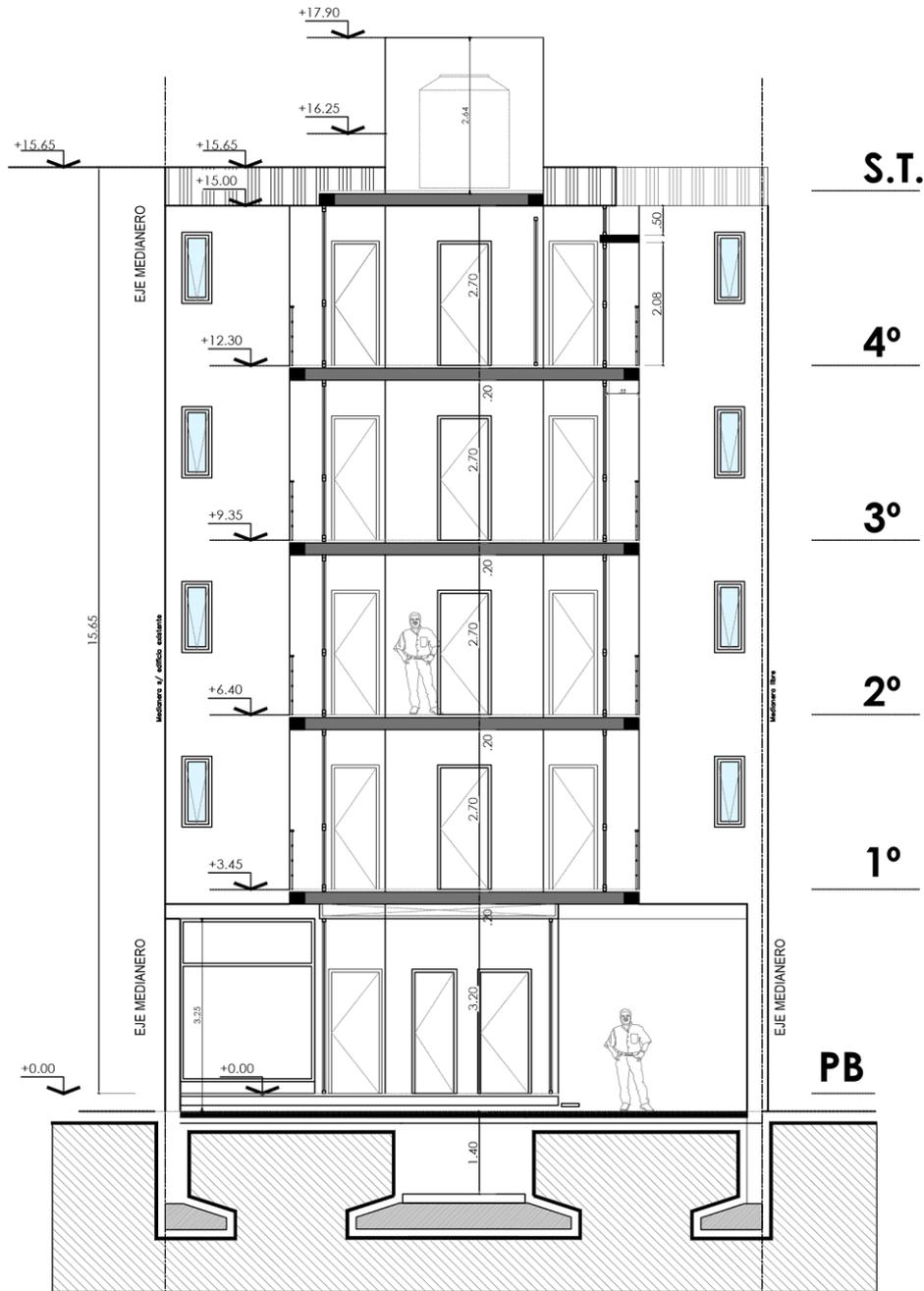


INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



SECCION A-A Esc. 1:125

REFERENCIAS

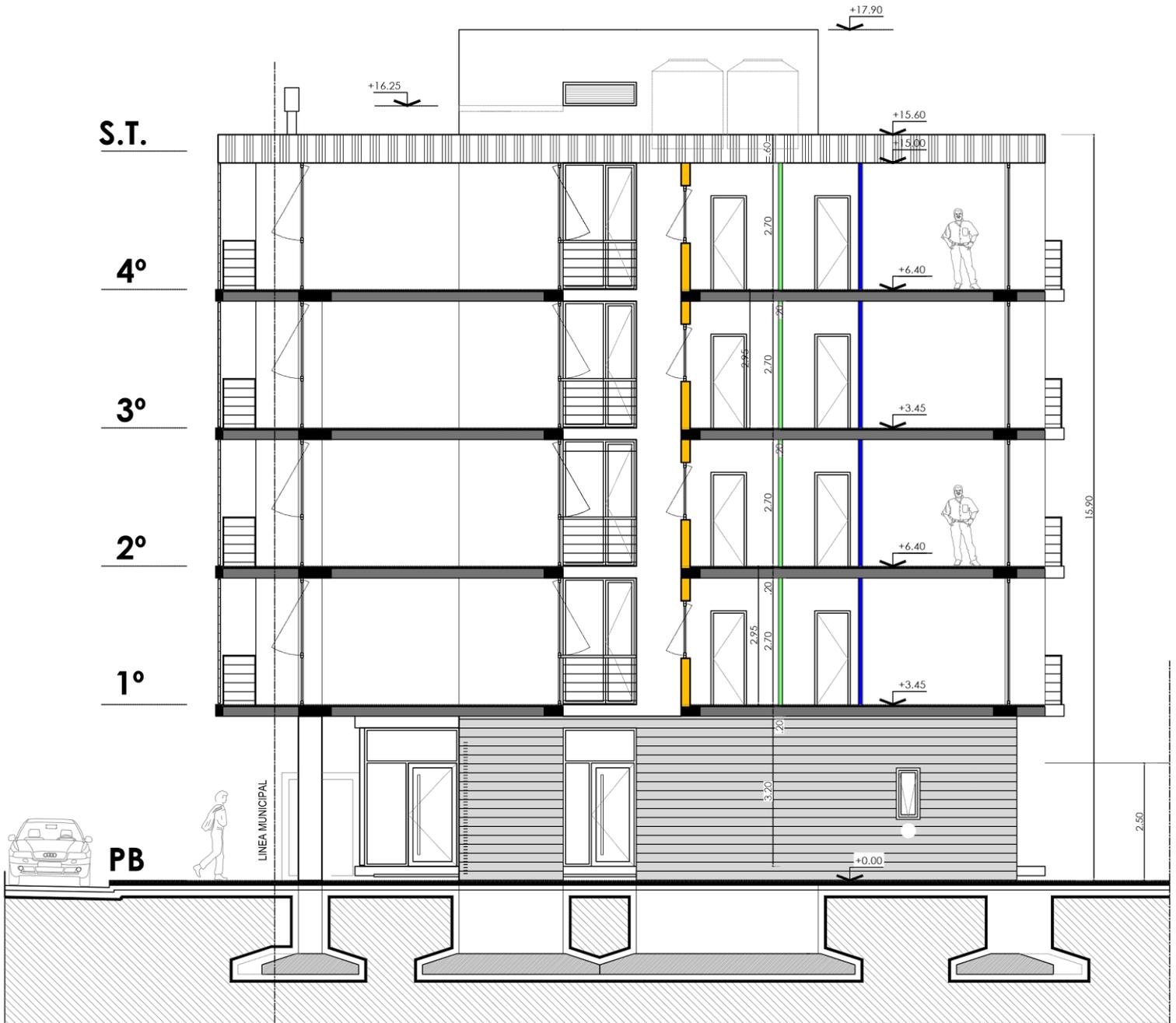
| | | | | | |
|---|--|---|--|---|---|
|  | COLUMNAS DE HPA° EXISTENTES |  | MUROS LADRILLO HUECO 0.08m. (19X2.7: 51.30M2 X CUATRO PISOS: 205.20M2) |  | DURLOCK PLACA VERDE AMBAS CARAS CON AISLACION (8.30X2.7: 22.41M2 X CUATRO PISOS: 89.65M2) |
|  | MUROS LADRILLO HUECO 0.18m. (13.60X 2.70: 36.72M2 X CUATRO PISOS: 146.88 M2) |  | DURLOCK MEDIO TABIQUE PLACA OSB+PLACA COMUN (13.20X2.70: 5.65M2 X CUATRO PISOS: 22.60 M2) |  | DURLOCK PCI/PV CARAS CON AISLACION (12.45X2.7: 33.62M2 X CUATRO PISOS: 134.48M2) |
|  | MUROS LADRILLO HUECO 0.12m. (45.3X2.70: 122.31M2 X CUATRO PISOS: 489.24M2) |  | DURLOCK PLACA COMUN AMBAS CARAS CON ASIALACION (4.95X2.70: 13.36M2 X CUATRO PISOS: 53.44 M2) |  | CARPINTERIA VIDRIO |

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



SECCION B-B Esc: 1:125

REFERENCIAS

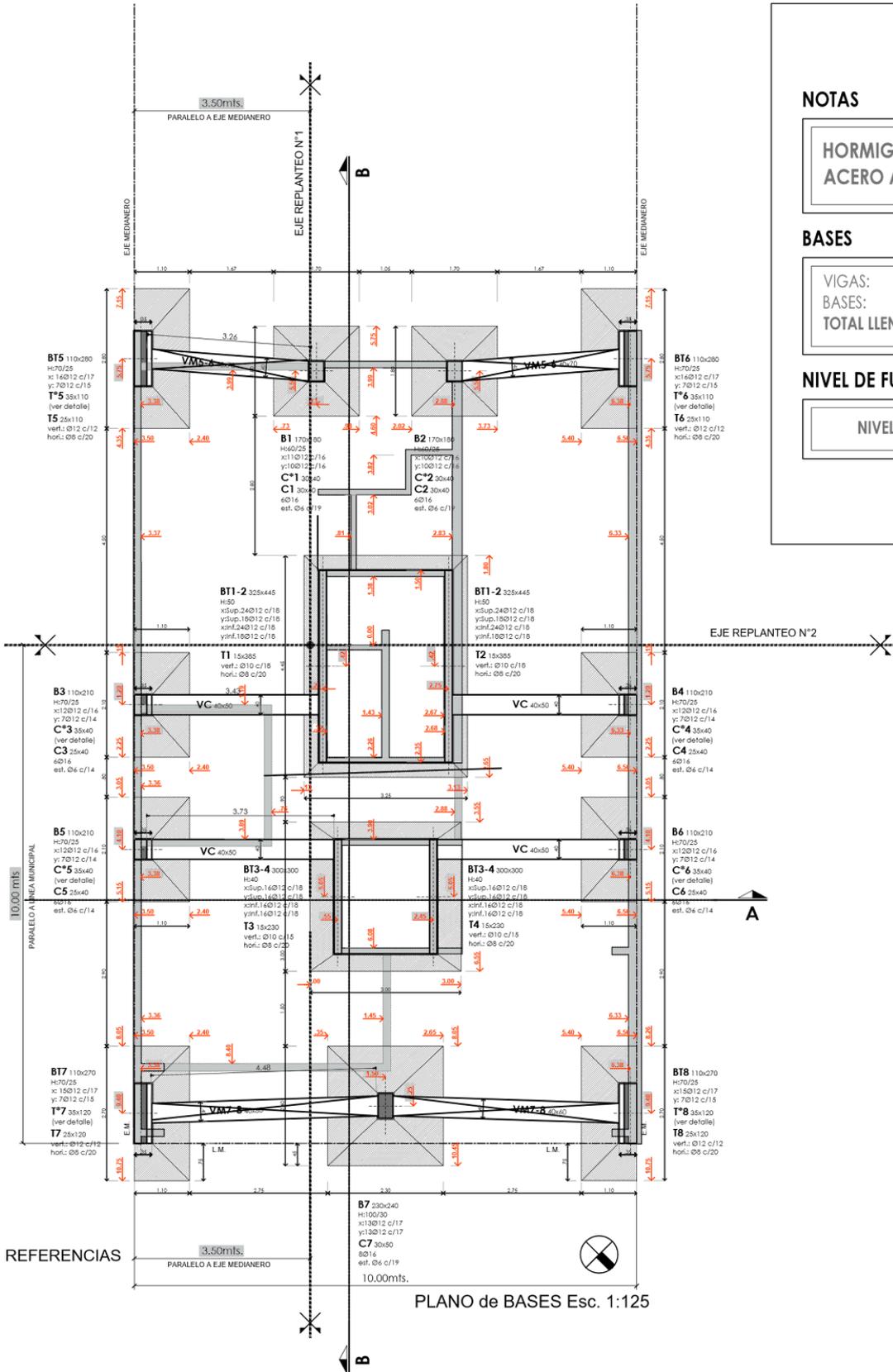
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|
| | COLUMNAS DE Hªº EXISTENTES | | MUROS LADRILLO HUECO 0.08m. (19X2.7: 51.30M2 X CUATRO PISOS: 205.20M2) | | DURLOCK PLACA VERDE AMBAS CARAS CON AISLACION (8.30X2.7: 22.41M2 X CUATRO PISOS: 89.65M2) |
| | MUROS LADRILLO HUECO 0.18m. (13.60X 2.70: 36.72M2 X CUATRO PISOS: 146.88 M2) | | DURLOCK MEDIO TABIQUE PLACA OSB+PLACA COMUN (13.20X2.70: 5.65M2 X CUATRO PISOS: 22.60 M2) | | DURLOCK PC/PV CARAS CON AISLACION (12.45X2.7: 33.62M2 X CUATRO PISOS: 134.48M2) |
| | MUROS LADRILLO HUECO 0.12m. (45.3X2.70: 122.31M2 X CUATRO PISOS: 489.24M2) | | DURLOCK PLACA COMUN AMBAS CARAS CON ASIALACION (4.95X2.70: 13.36M2 X CUATRO PISOS: 53.44 M2) | | CARPINTERIA VIDRIO |

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



NOTAS

HORMIGON H-25
ACERO ADN-420

BASES

VIGAS: 00.00m³
BASES: 00.00m³
TOTAL LLENADA: 00.00m³ ≈ 00.00m³

NIVEL DE FUNDACION

NIVEL -3.50m. del nivel de vereda

REFERENCIAS

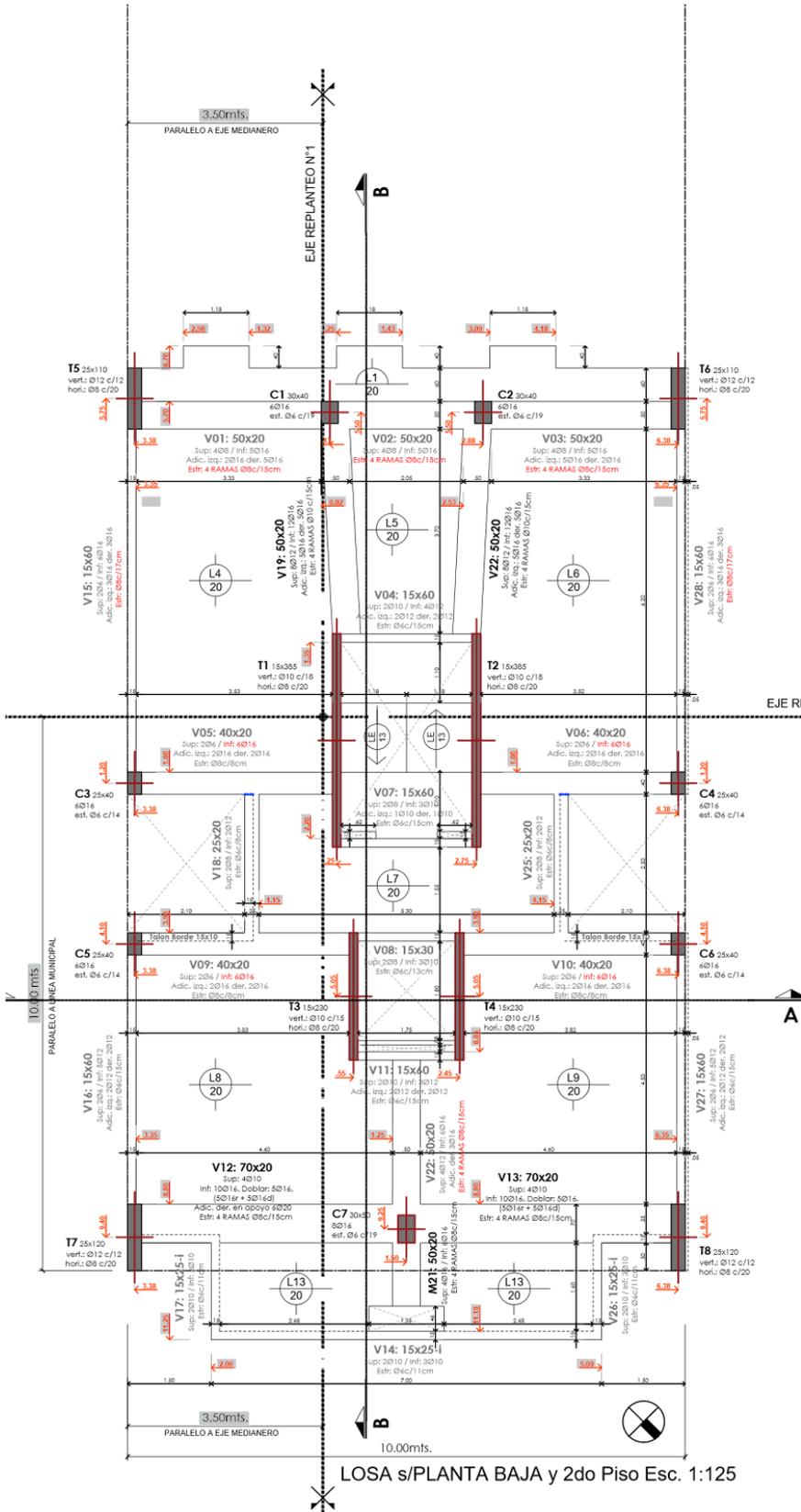
PLANO de BASES Esc. 1:125

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



NOTAS

HORMIGON H-25
ACERO ADN-420

LOSA SOBRE P. BAJA Y 2do Piso

COLUMNAS: 0.00m³
VIGAS: 00.00m³
LOSAS: 00.00m³
TOTAL LLENADA: 00.00m³ = 00.00m³

DESARROLLADO POR



INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25

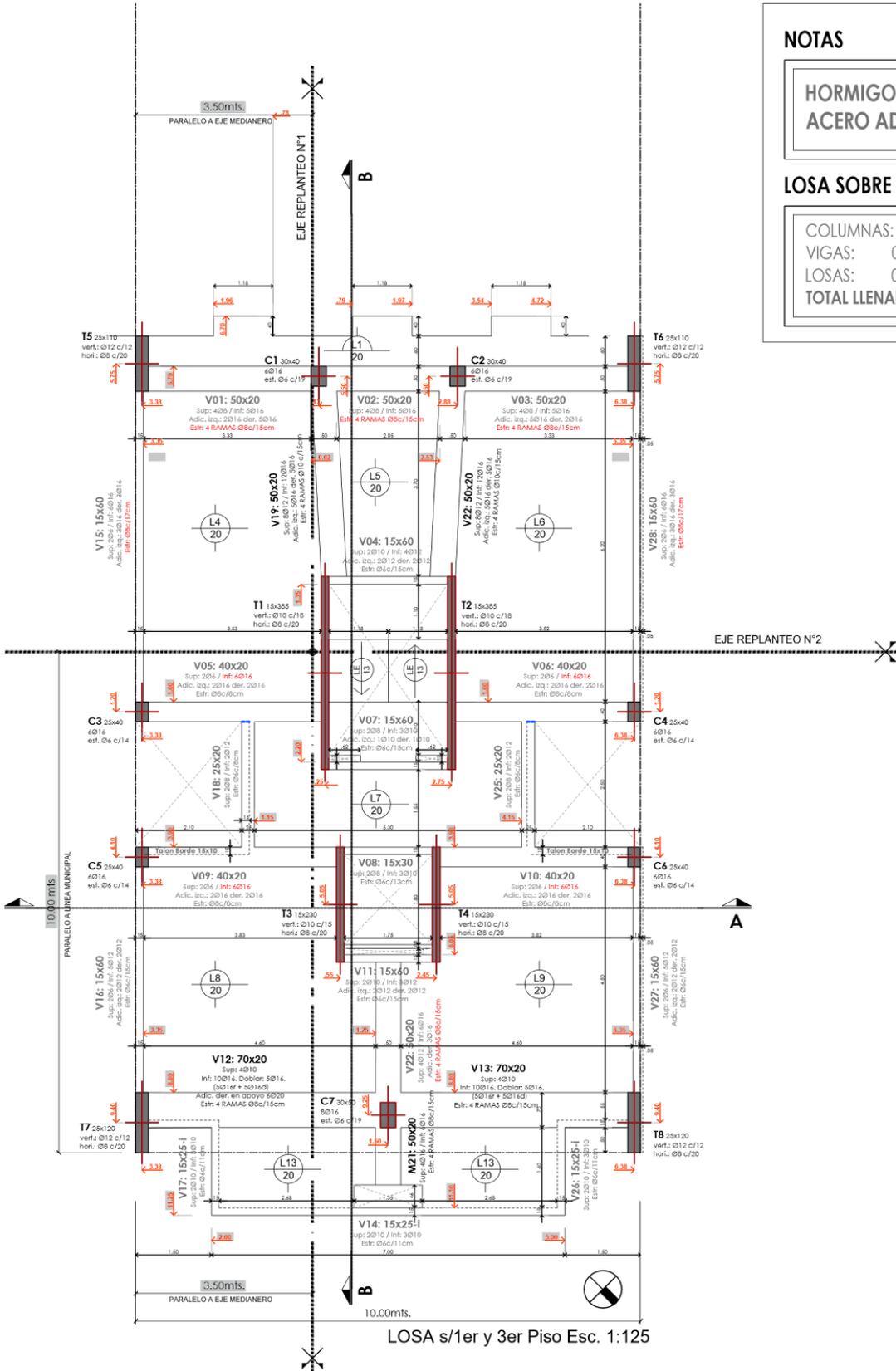


NOTAS

HORMIGON H-25
ACERO ADN-420

LOSA SOBRE P. BAJA

COLUMNAS: 0.00m³
VIGAS: 00.00m³
LOSAS: 00.00m³
TOTAL LLENADA: 00.00m³ ≈ 00.00m³



LOSA s/1er y 3er Piso Esc. 1:125

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25

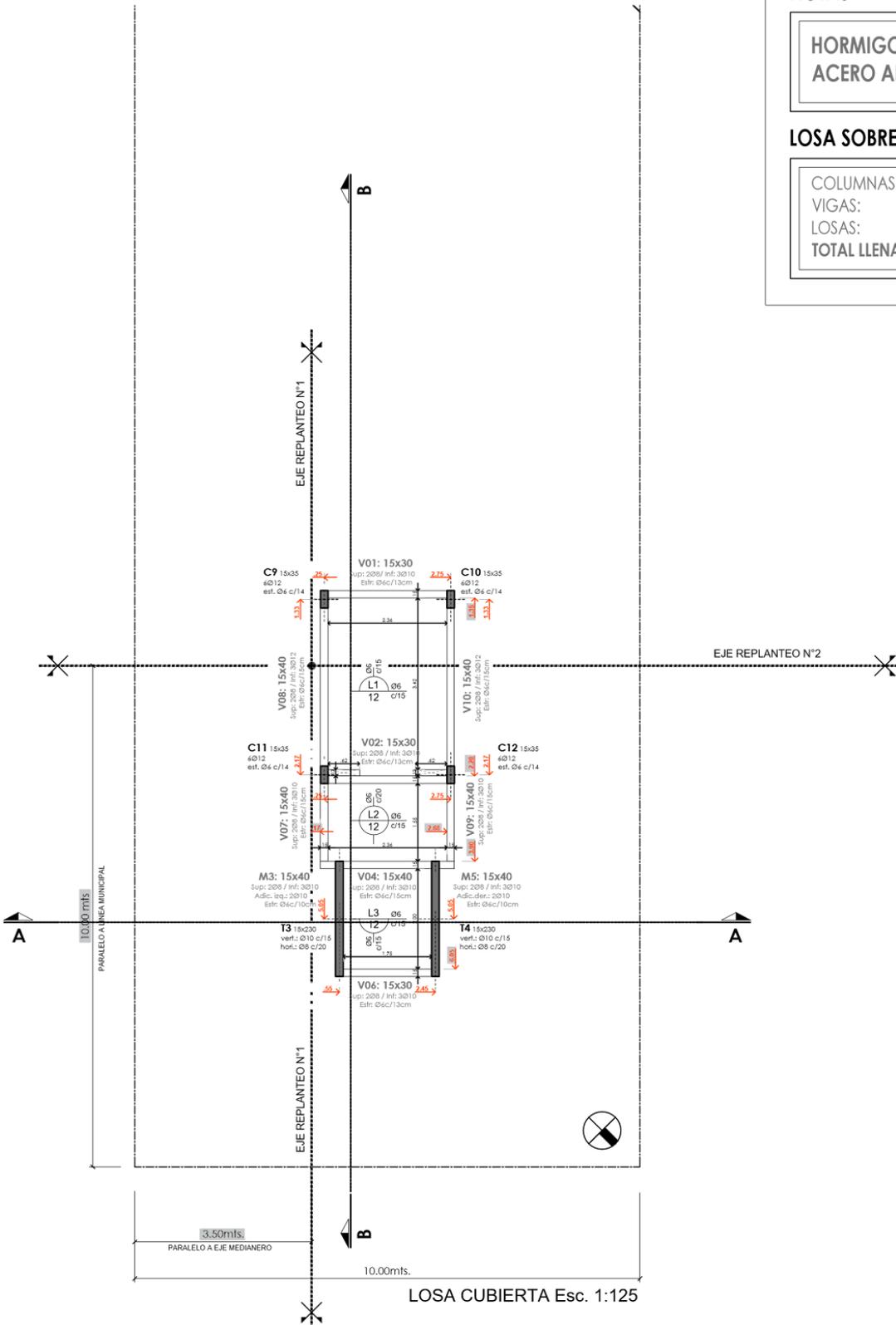


NOTAS

HORMIGON H-25
ACERO ADN-420

LOSA SOBRE CUBIERTA

COLUMNAS: 0.00m³
VIGAS: 00.00m³
LOSAS: 00.00m³
TOTAL LLENADA: 00.00m³ ≈ 00.00m³

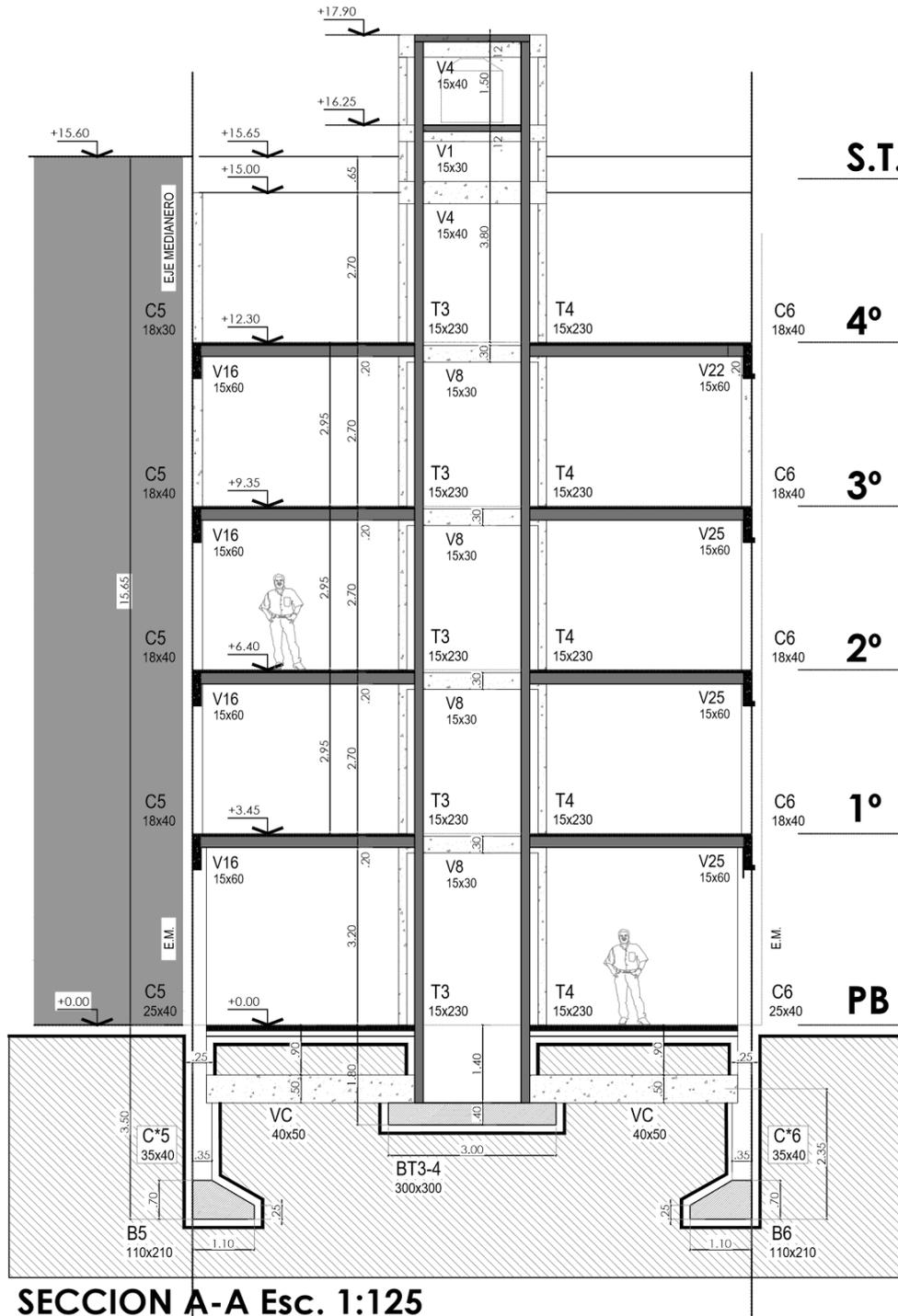


INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25

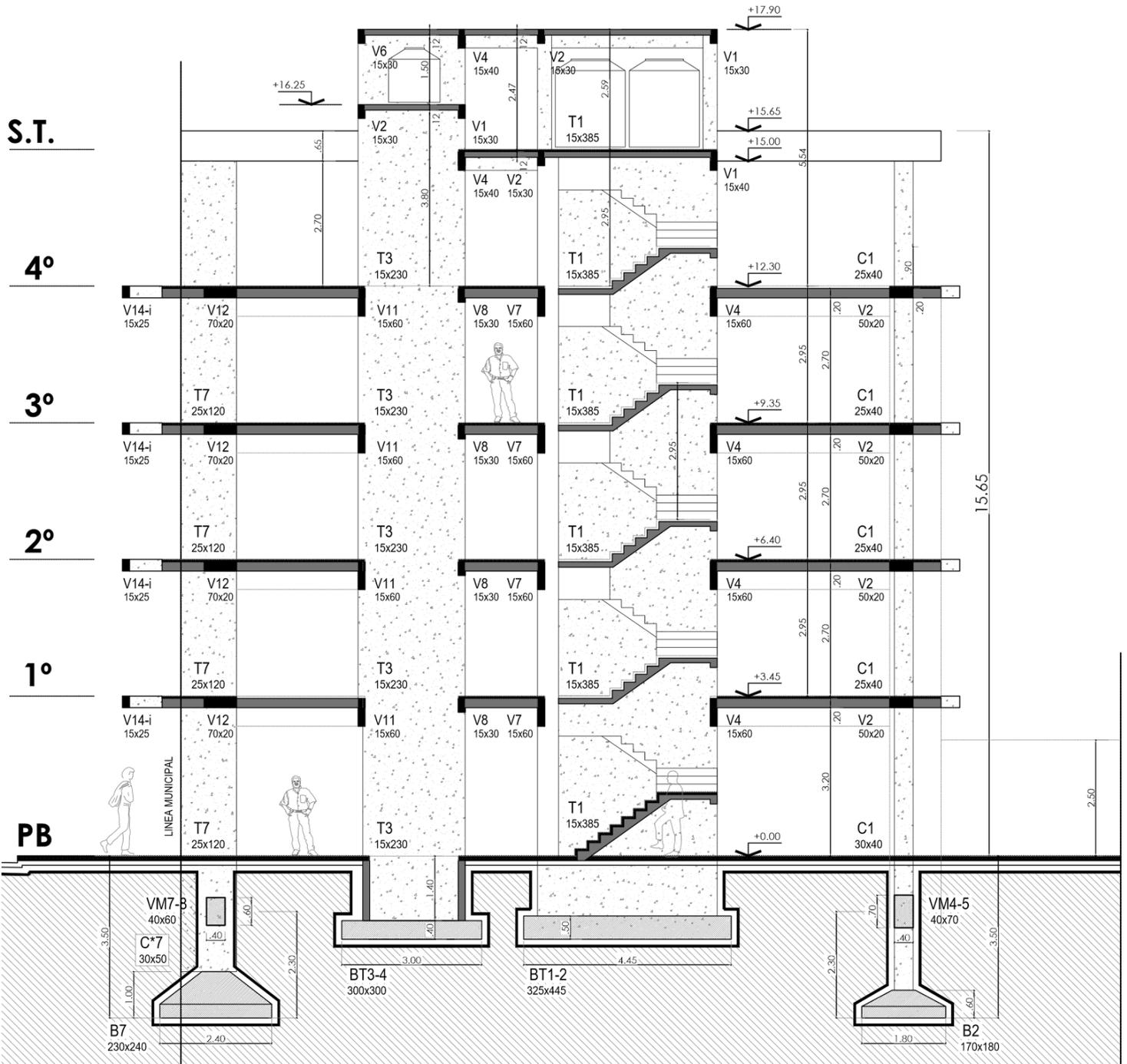


INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



SECCION B-B Esc: 1:125

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



PLANTA BAJA ESC. 1:150

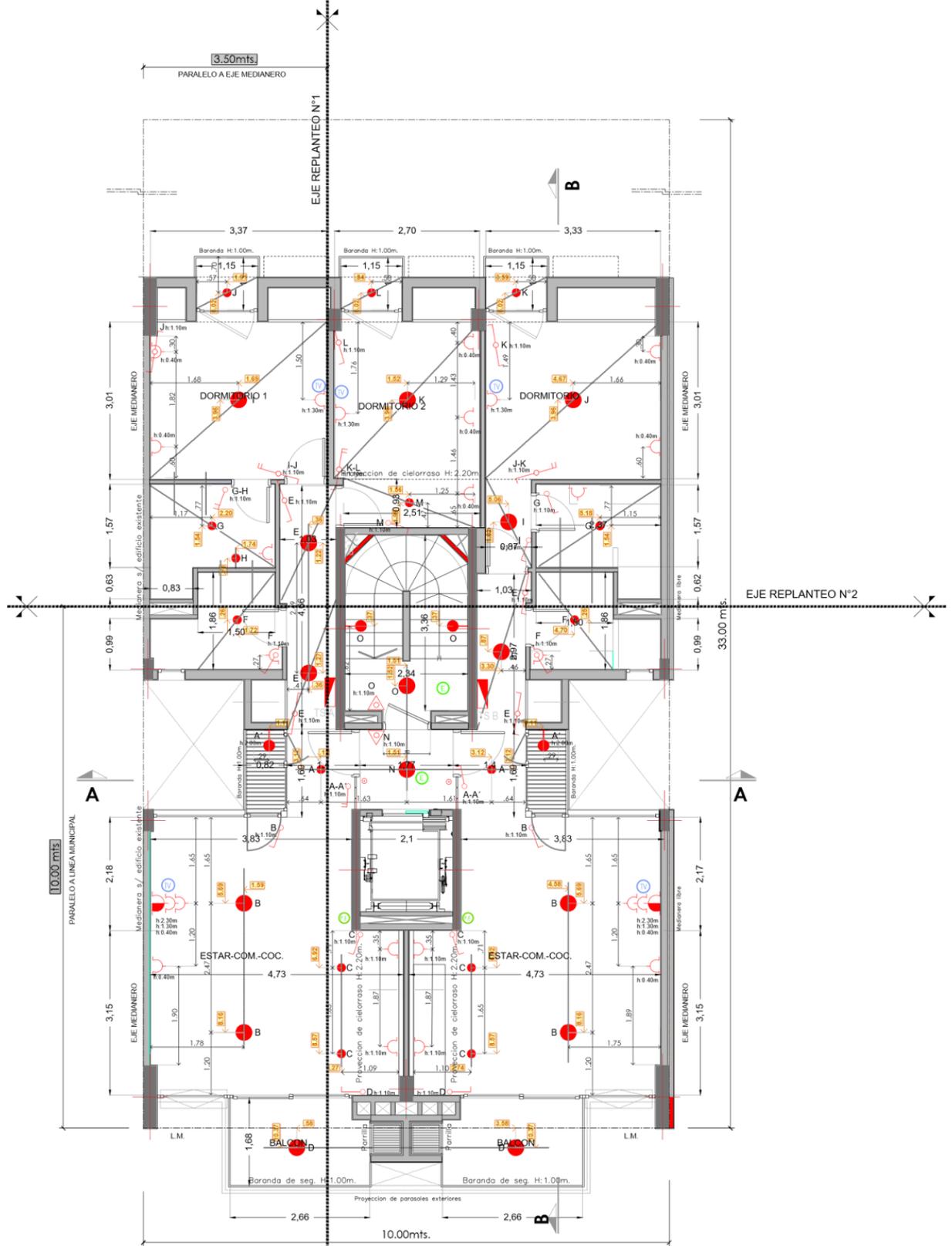
1(3x35/16)mm²Cu PVC
Caño PVC Reforzado 4"

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



PLANTA 1ro y 3ro Esc. 1:100

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



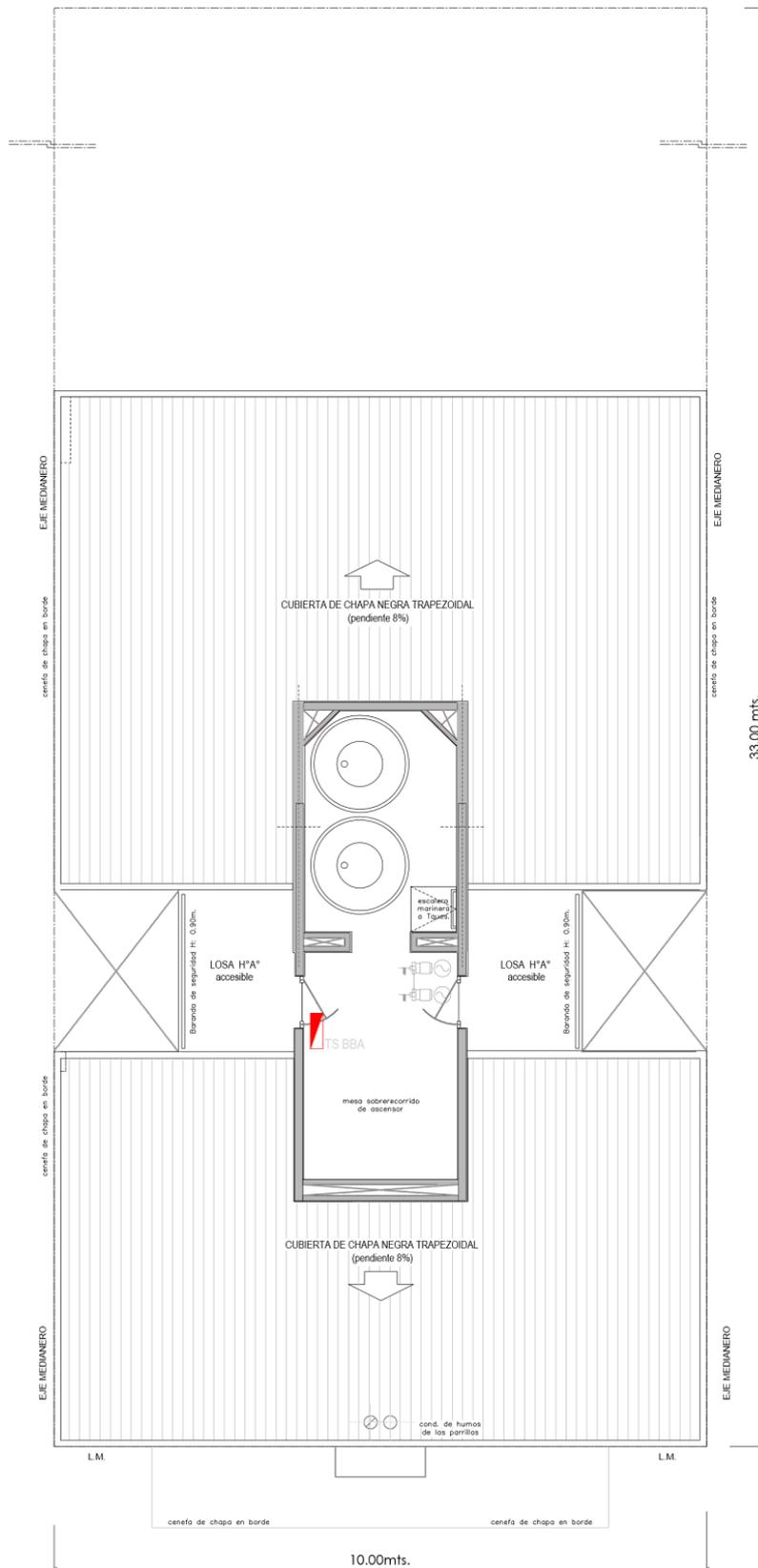
PLANTA 2do y 4to Esc. 1:100

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25

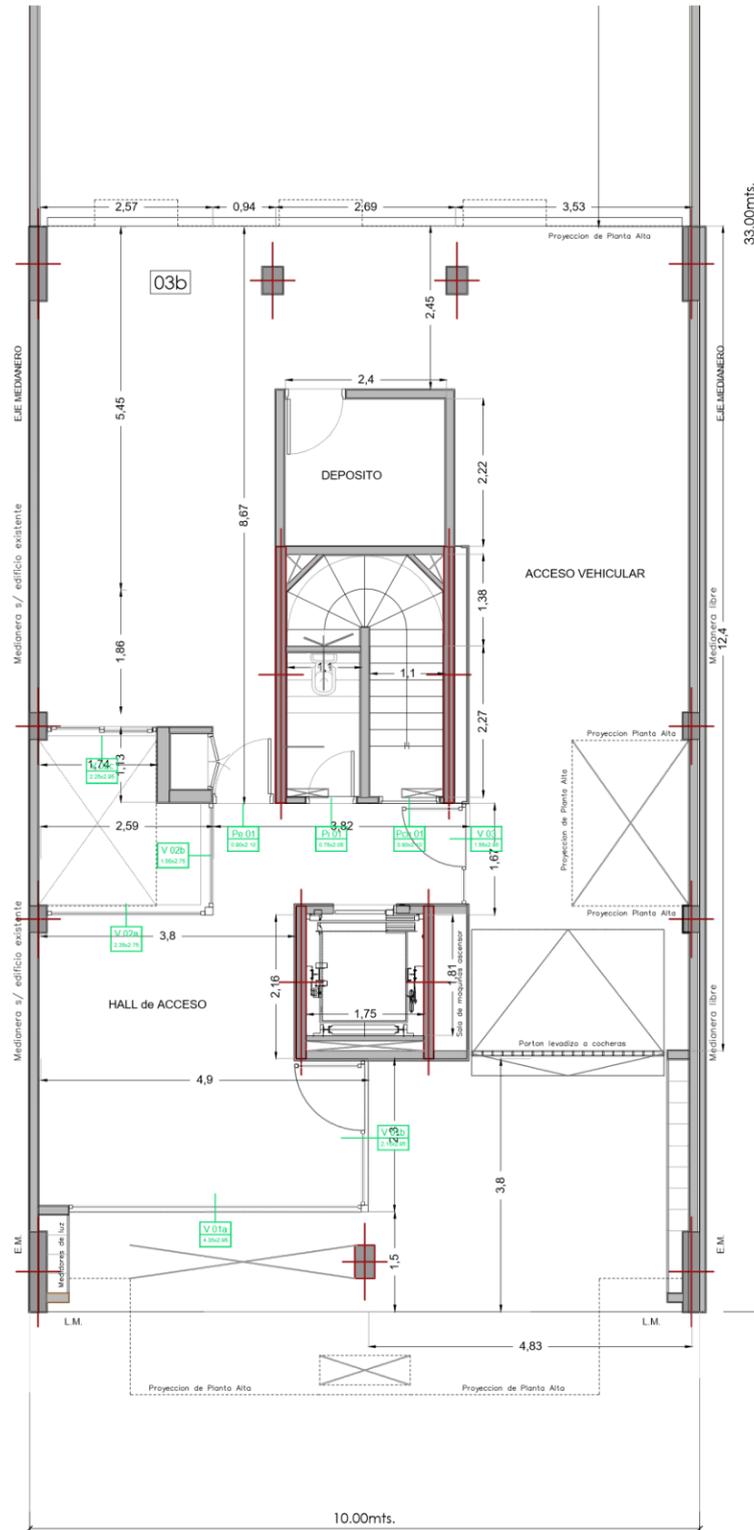


INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



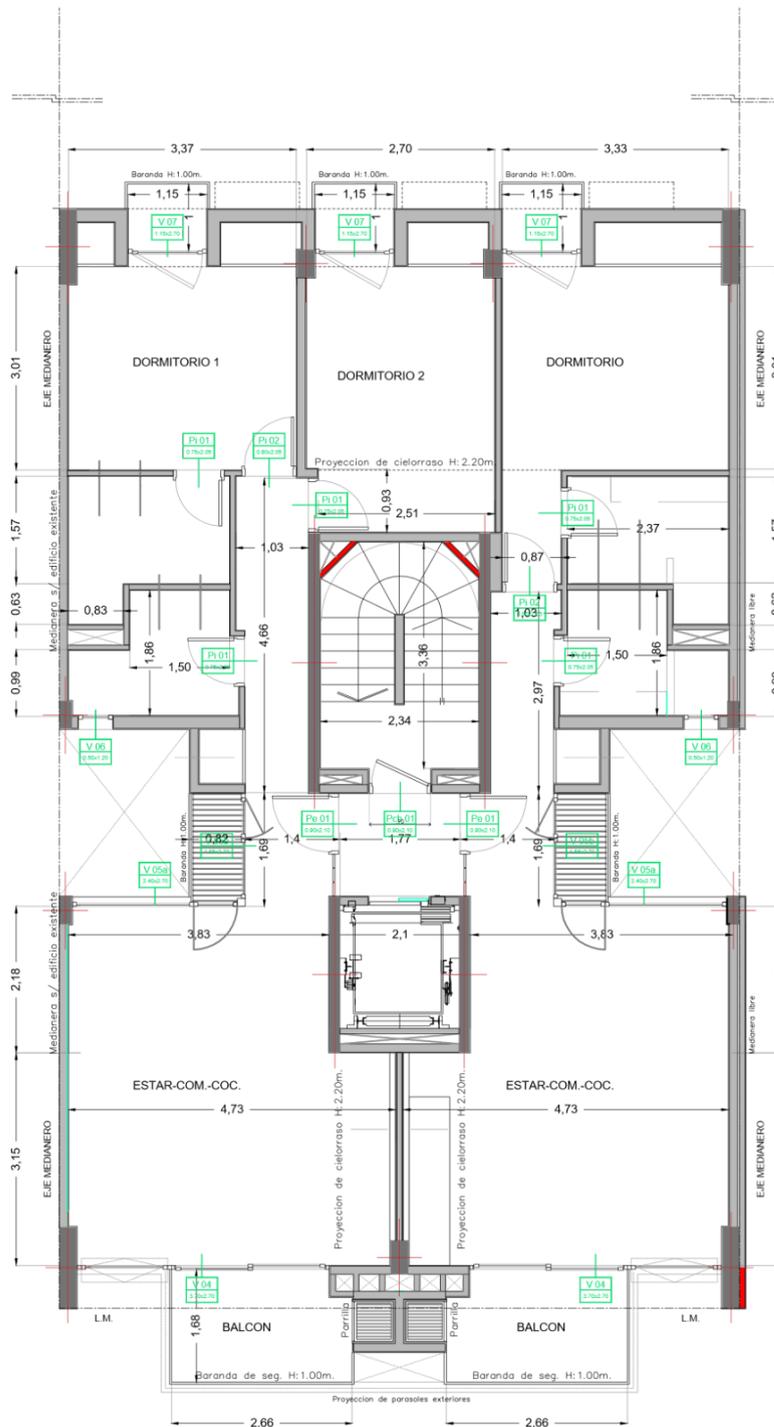
PLANTA BAJA ESC. 1:100

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



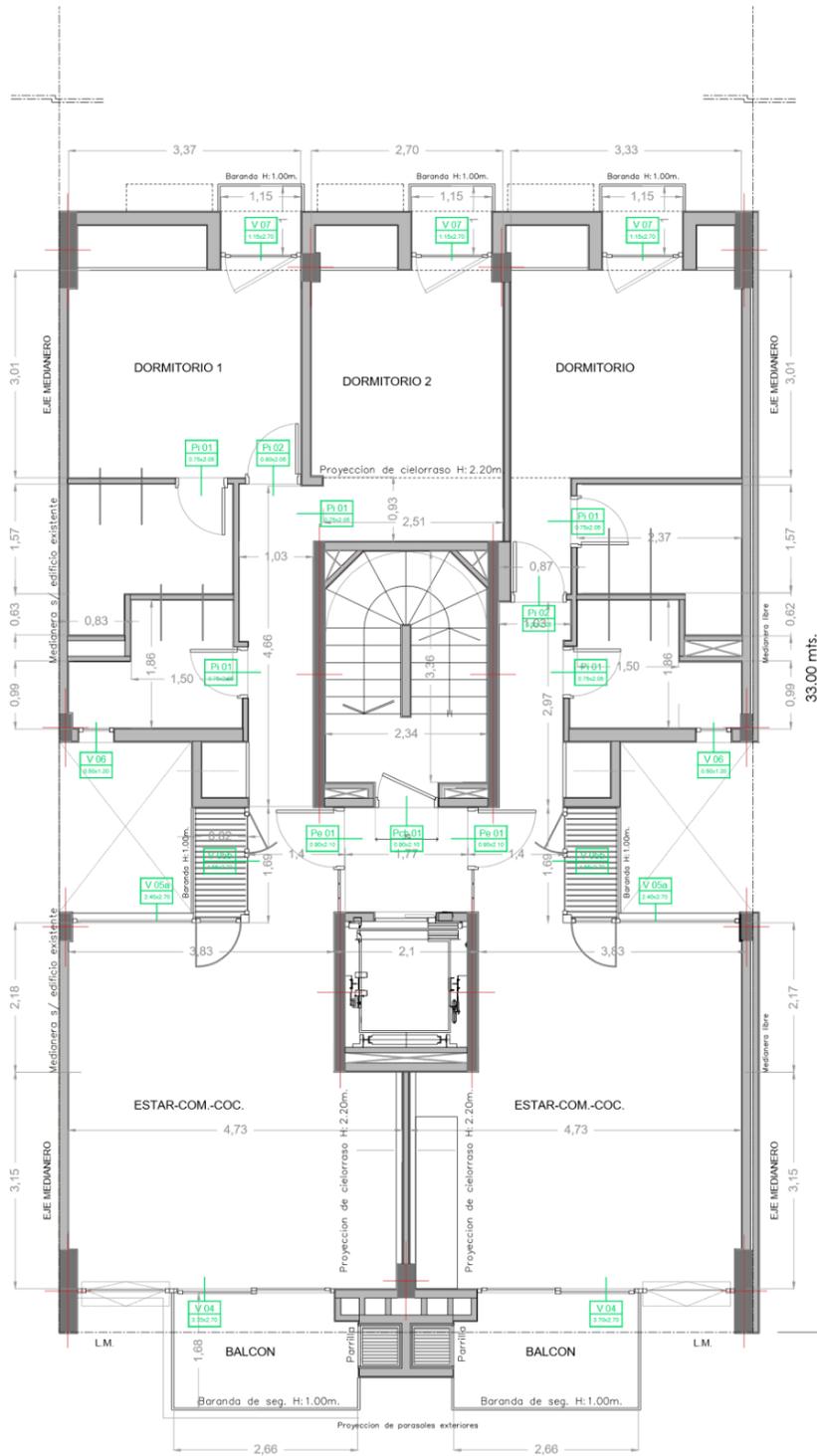
PLANTA 1ro y 3ro Esc:1:100

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



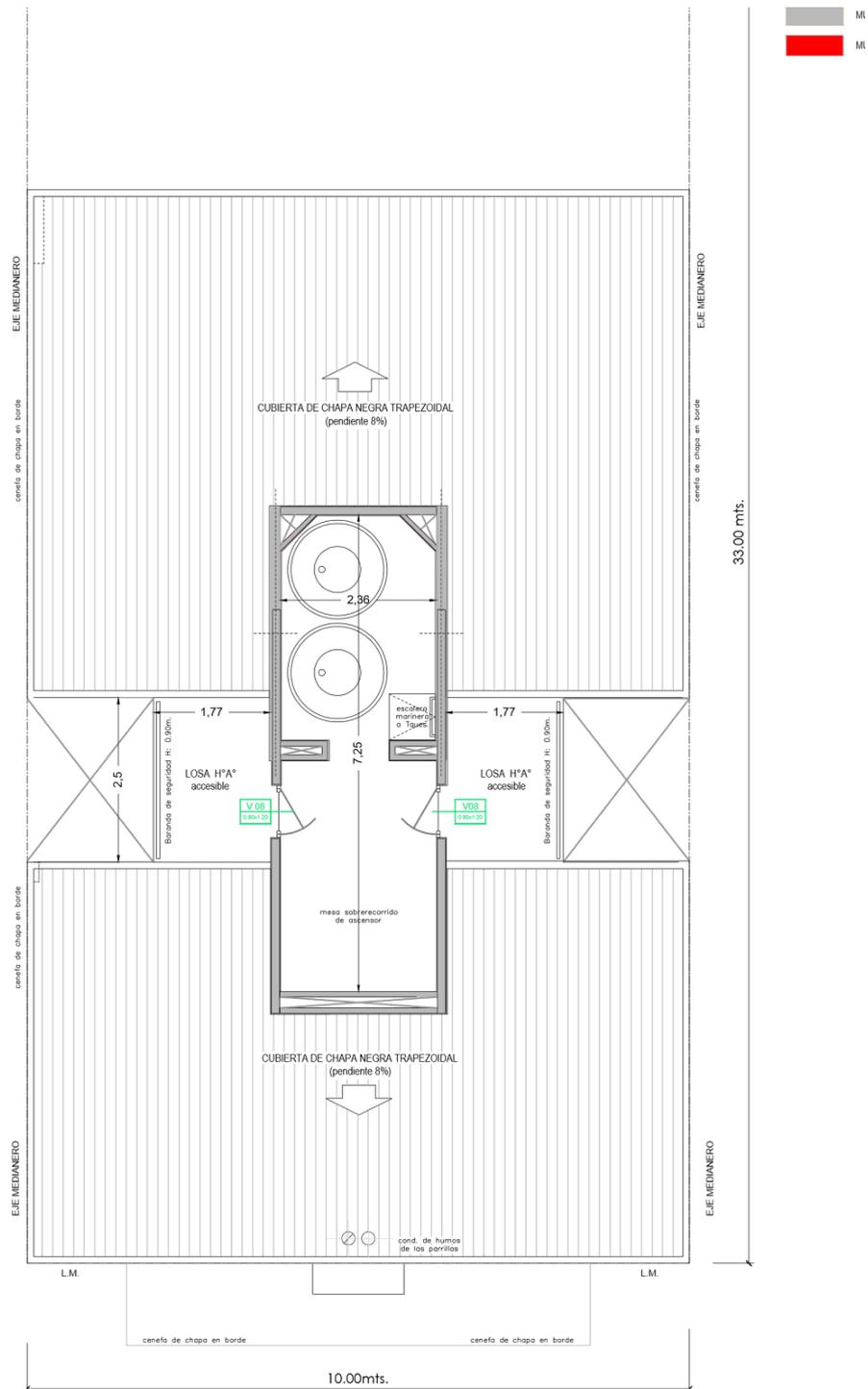
PLANTA 2dp y 4to Esc:1:100

INDICE Y COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN CAPBA DIX

Prototipo B1- Edificio en PH

Resumen Legajo gráfico

CAPBA DIX- B1- LG- Versión 01- MAR 25



PLANTA Terraza Esc: 1:100