

Nº	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD
<b>10</b>	<b>TAREAS PRELIMINARES</b>		
	Cerco de obra chapa acanalada	ML	20.00
	Replanteo de obra	M2	360.00
	Cartel de Obra	M2	1.00
	Obrador de madera c cub. chapa (3x2)	U	1.00
<b>20</b>	<b>MOVIMIENTO DE SUELOS</b>		
	Retiro de suelo vegetal (0,30)	M3	108.00
	Relleno con Tosca	M3	108.00
	Relleno Compactación s aporte	M3	108.00
	Relleno Tierra Vegetal Para Jardin (e=10 cm)	M3	40.20
<b>30</b>	<b>EXCAVACIONES</b>		
	Excavacion bases manual	M3	14.11
	Excavacion vigas fundaciones manual	M3	5.80
	Perfilado de excavacion	M3	3.15
	Relleno manual de bases	M3	9.75
<b>40</b>	<b>FUNDACIONES</b>		
	Base H°A H30	M3	3.22
	Tronco H°A H30	M3	1.14
	Viga de Fundacion H°A H30	M3	5.80
<b>50</b>	<b>ESTRUCTURA HORMIGON ARMADO</b>		
	Columna H°A H30	M3	5.17
	Columna H°A circular 250 mm H30	M3	0.08
	Viga H°A H30	M3	24.54
	Losa H°A H30	M3	22.82
<b>60</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>		
	Mampo. Doble muro 12+4+8 (24cm)	M2	147.21
	Mampo. Ladril. Cerám. huecos 12 x 18 x 33	m2	119.63
	Mampo. Ladri. Cerám. huecos 08 x 18 x 33	m2	76.94
	Refuerzo de hilada	ML	421.00
	Colocación premarco de madera	M2	15.12
	Colocación premarco metalicos	M2	64.78
	Refuerzo dinteles en vanos	ML	37.92
	Aislacion Cajón Hidrófugo	M2	40.50
<b>70</b>	<b>CIELORRASO</b>		
	Cielorraso PC suspendido durlock 70mm	M2	160.24
	Cielorraso PA suspendido durlock 70mm	M2	36.78
	Cajon durlock	ML	28.08
	Cortinero durlock	ML	19.70
	Buña Z perimetral	ML	225.08

Nº	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD
<b>80</b>	<b>REVOQUES</b>		
	Revoque grueso fratazado	M2	431.42
	Revoque bajo revestimiento con hidrofugo	M2	108.91
	Revoque interior arista (18PB+14PA)x2,6	ML	83.20
	Revoque exterior 3 en 1	M2	147.21
	Revoque arista 3 en 1	ML	180.12
<b>90</b>	<b>CONTRAPISOS</b>		
	Contrapiso s TN 0.10 (H17 c malla Q188 + Nylon)	M2	125.71
	Contrapiso alivianado en azotea	M2	83.91
	Contrapiso H17 s losa 0.06 (interior)	M2	201.42
<b>100</b>	<b>CARPETAS</b>		
	Carpeta interior	M2	146.00
	Carpeta interior con hidrófugo (baños)	M2	14.25
	Carpeta en azotea (hidrófuga b membrana 2cm)	M2	83.91
	Carpeta en balcones (hidrófuga b membrana 4cm)	M2	82.97
	Carpeta llaneada escalera	M2	21.23
<b>110</b>	<b>IMPERMEABILIZACIONES</b>		
	Pintura asfáltica azotea balcón	M2	166.88
	Pintura asfáltica en doble muro exterior	M2	147.21
	Membrana geotextil	M2	166.88
	Membrana líquida en azotea balcón	M2	166.88
	Revoque impermeable en babeta	ML	89.60
<b>120</b>	<b>CARPINTERIAS</b>		
	Premarco de aluminio	M2	64.78
	Premarco de madera	M2	15.12
	Carpintería ALUMINIO A30 NEW con DVH y RPT	M2	64.78
	Puerta MADERA MACIZA ENCHAPADA 0.90 x 2.10	UN	1.00
	Puerta PLACA MADERA para pintar 0.80 x 2.10	UN	5.00
	Puerta PLACA MADERA para pintar 0.70 x 2.10	UN	2.00
<b>130</b>	<b>PINTURAS</b>		
	Pintura en cielorrasos interiores	M2	140.45
	Pintura en cielorraso antihongo	M2	19.79
	Pintura esmalte sint. s carpinterias madera	M2	63.00
	Pintura sobre muros interiores	M2	405.13
	Pintura en cielorrasos exteriores	M2	36.78
<b>140</b>	<b>COLOCACIÓN REVESTIMIENTOS MUROS</b>		
	Colocación porcelanato muro	M2	108.91
	Colocación revestimiento refractario	M2	1.44

Nº	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD
<b>150</b>	<b>COLOCACIÓN PISOS</b>		
	Colocación Piso porcelanato GP	M2	243.22
	Colocación piso loseta premoldeada	M2	16.00
	Colocación Zócalo de Madera	ML	194.52
	Colocación Zócalo porcelanato	ML	15.50
<b>160</b>	<b>PISOS Y REVESTIMIENTOS</b>		
	Porcelanato piso 120 x 60	M2	160.24
	Porcelanato piso 30x60	M2	82.97
	Porcelanato revestimiento 60x60	M2	108.91
	Revestimiento refractario parrillas	M2	1.44
	Zócalo porcelanato h=10 cm	ML	15.50
	Zócalo Madera prepintada h=10 cm	ML	194.52
	Piso loseta cemento premoldeado 60 x 40	M2	16.00
<b>170</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>		
	Instalación Eléctrica GABINETE	U	1.00
	Instalación Eléctrica TABLERO PRINCIPAL (4 mód.)	U	1.00
	Instalación Eléctrica TABLERO SECC. (viv.) 1 circ.	U	4.00
	Instalación Eléctrica HORIZONTAL PVC	ML	25.00
	Instalación Eléctrica MONTANTE PVC	ML	6.00
	Instalación Eléctrica PUNTO	BO	38.00
	Instalación Eléctrica BOCA ILUMINACIÓN	BO	90.00
	Instalación Eléctrica BOCA TOMA	BO	60.00
	Instalación Eléctrica BOCA TV WIFI DATOS	BO	6.00
	Instalación Eléctrica JABALINA	U	1.00
	Colocacion de artefactos electricos	UN	93.00
<b>180</b>	<b>INSTALACION DE GAS</b>		
	Instalación Gas PICO EPOXI	PI	4.00
	Instalación Gas HORIZONTAL EPOXI	ML	27.00
	Instalación Gas COLUMNA EPOXI	ML	3.00
	Instalación GAS REGULADOR	UN	1.00
	Instalación Gas MEDIDORES	UN	1.00
	Colocacion artefactos gas	UN	3.00
	Instalación Caldera dual (24000 Kcal h)	UN	1.00
<b>190</b>	<b>INSTALACIÓN CLOACAL</b>		
	Instalación Cloacal PVC BAÑO COMPLETO	UN	2.00
	Instalación Cloacal PVC TOILETTE	UN	1.00
	Instalación Cloacal PVC COCINA LAVADERO	ML	2.00
	Instalación Cloacal PVC 110 TRAMO HORIZONTAL	ML	35.00
	Instalación Cloacal PVC 110 COLUMNA	ML	12.00
	Cámara de inspección c tapa 60x60x40	UN	2.00

Nº	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD
<b>200</b>	<b>INSTALACIÓN PLUVIAL</b>		
	Instalación Pluvial EMBUDO PVC 110 c rejilla	UN	3.00
	Instalación Pluvial COLUMNA PVC 110	ML	18.00
	Instalación Pluvial HORIZONTAL PVC 110	ML	26.00
<b>210</b>	<b>INSTALACION AGUA</b>		
	Instalación Agua TERMOFUSIÓN BAÑO COMPLETO	UN	2.00
	Instalación Agua TERMOFUSIÓN TOILETTE	UN	1.00
	Instalación Agua TERMOFUSIÓN COCINA LAVADERO	UN	2.00
	Instalación Agua COLECTOR BAJO TANQUE	UN	1.00
	Instalación Agua RED ALIMENTACIÓN	ML	20.00
	Colocacion artefactos sanitarios	UN	12.00
<b>220</b>	<b>INSTALACION TERMOMECANICA</b>		
	Instalación Calefacción Distribución RADIADOR	BO	15.00
	Instalación Calefacción RADIADOR por elemento	UN	85.00
<b>230</b>	<b>ARTEFACTOS ELÉCTRICOS</b>		
	Artefacto iluminación LED PISO embutir 7w	UN	13.00
	Aplique iluminación exterior Led 24w en losa	U	6.00
	Aplique iluminación exterior Led 24w tortuga	U	2.00
	Aplique iluminación interior Led 18w de pared	UN	6.00
	Artefactos iluminación PLAFON LED embutir 24w	U	18.00
	Artefactos iluminación PLAFON LED embutir 12w	U	46.00
	Cinta Led Blanca 5m con fuente	U	3.00
<b>240</b>	<b>ARTEFACTOS DE GAS</b>		
	Caldera dual (24000 Kcal h) gas natural	UN	1.00
	Anafe 4 hornallas a gas natural	UN	1.00
	Horno empotrable a gas natural	UN	1.00
<b>250</b>	<b>ARTEFACTOS SANITARIOS</b>		
	Inodoro largo c tapa y depósito de apoyar	UN	3.00
	Bidet 1 agujero	UN	3.00
	Receptáculo ducha 1.50 x 0.75 acrílico	UN	2.00
	Receptáculo ducha 0.85 x 0.75 acrílico	UN	1.00
	Grifería para cocina mesada monocomando	UN	1.00
	Grifería para lavadero mesada monocomando	UN	2.00
	Grifería para lavatorio mesada monocomando	UN	3.00
	Grifería para bidet monocomando	UN	3.00
	Grifería para ducha c transferencia monocomando	UN	3.00
	Bacha cerámica de apoyar s mesada Ø 36	UN	1.00
	Bacha cerámica oval de pegar 40 cm	UN	1.00
	Bacha cerámica oval de pegar 55 cm	UN	1.00
	Pileta Aº Iº doble p cocina 77 x 45 de pegar	UN	1.00
	Pileta Aº Iº simple p lavadero 60 x 37 de pegar	UN	2.00

Nº	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD
<b>260</b>	<b>MESADAS</b>		
	Mesada granito negro Brasil (Cocina)	M2	2.23
	Mesada cuarzo reconstituído (Lavadero+parilla)	M2	2.92
	Zócalo granito negro Brasil mesada (h= 10cm)	ML	4.93
	Zócalo cuarzo reconstituído s mesada (h= 10cm)	ML	7.00
	Frentín granito negro Brasil mesada (h=10 cm)	ML	3.73
	Frentín cuarzo reconstituído mesada (10 cm)	ML	4.60
	Mesada Hº Aº Elaborado en obra	M3	0.12
	Colocación frentín zócalos de mesadas	ML	20.62
	Colocación mesadas	ML	15.33
<b>270</b>	<b>HERRERÍAS</b>		
	Escalera metálica estructura HN Pedadas metal desp	ML	6.10
	Baranda de escalera HN Ø2" y planchela 2"x1 4"	ML	7.10
	Pasamanos de escalera HN Ø2"	ML	6.90
	Baranda HN Ø2" y planchela 2"x1 4"	ML	14.00
	Parrilla H redondo liso, planchuelas y guías	M2	1.10
	Chimenea ventilación Ø 40 parrilla hogar Chº Gº	ML	4.20
<b>280</b>	<b>MOBILIARIO</b>		
	Bajomesada melamina Cajoneras 80cm (3 cajones)	UN	2.00
	Bajomesada melamina Puertas (2) y estantes 80cm	UN	3.00
	Bajomesada melamina Puertas (1) y estantes 40cm	UN	2.00
	Alacena doble melamina Puertas y estantes 80cm	UN	8.00
	Alacena simple melamina Puertas y estantes 40cm	UN	3.00
	Dispensero lavadero c puertas(2) corredizas	UN	2.00
	Vanitory 1 estante + 1 cajon	UN	6.00
	Mueble TV (Dorm.ppal)	UN	1.00
	Mueble TV (Estar x columna)	UN	2.00
	Vestidor (Dorm.ppal)	UN	1.00
<b>290</b>	<b>PAVIMENTO HºAº</b>		
	Pavimento HºAº esp 0,15m antideslizante (c malla)	M2	56.00
	Pavimento HºAº esp 0,15m estamp rayado (c malla)	M2	60.00
<b>300</b>	<b>VARIOS</b>		
	Ayuda de Gremios	MS	5.00
	Tapado de canaletas (1.3 ml m2)	ML	254.00
	Limpieza diaria de obra	MS	12.00
	Baño químico con 4 limpiezas semanales	ME	18.00